



Gemeinde Polling

	Sitzungs-Nr	Sitzungsdatum	Uhrzeit	Blatt
Sitzungsort / Gremium Sitzungssaal (nicht barrierefrei), Kirchplatz 11, 82398 Polling Gemeinderat	15.	12.09.2019	19:30 Uhr - 22:00 Uhr	1

Gremiumsmitglieder

Funktion	Namen der Mitglieder	Anwesenheit und Vertreterregelung
1. Bürgermeisterin	Felicitas Betz	
2. Bürgermeister	Martin Pape	
3. Bürgermeister	Andreas Pröbstl	
Gemeinderat	Alfred Erhard	
Gemeinderat	Klaus Hecker	
Gemeinderat	Kurt Hüglin	
Gemeinderat	Michael Jarnach	
Gemeinderat	Stefan Loy	
Gemeinderat	Thomas Loy	
Gemeinderat	Harald Ludwig	
Gemeinderat	Johannes Mayr	
Gemeinderat	Stefan Mayr	
Gemeinderat	Michael Pröbstl	
Gemeinderat	Anton Schöttl	
Gemeinderätin	Ulrike Seeling	
Gemeinderat	Gerhard Treiblmair	

Abwesende Teilnehmer

Gemeinderätin	Brigitte Albrecht	private Gründe
---------------	-------------------	----------------

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Öffentlicher Teil:

Tagesordnung

1. Bericht der 1. Bürgermeisterin einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
2. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garagen, Haus West
3. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garagen, Haus Ost
4. Bauantrag; Nutzungsänderung Atelier in Ferienwohnung und Werkstatt in Physiotherapie-Praxis
5. Bauantrag; Gemeinde Polling; Errichtung eines Erweiterungsbaus zur temporären Unterbringung einer Krippengruppe
6. Bauantrag; Antrag auf Vorbescheid; Ersatzbau für den landwirtschaftlichen Anbau mit Einbau einer Wohnung
7. Bauleitplanung; Markt Peißenberg; Aufstellung eines Bebauungsplanes "MTP/BHS-Gelände an der Hochreuther Straße"; Beteiligung der Gemeinde Polling nach § 4 Abs. 2 BauGB
8. Finanzangelegenheiten; Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2019
9. Kunst und Kultur; Städtebaulicher Vertrag der Gemeinde Polling mit der Stiftung STOA169 im Hinblick auf die Errichtung einer Säulenhalle als globales Kunstprojekt auf FINr. 999
10. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeisterin Felicitas Betz eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer. Sie stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht. Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 01.08.2019 bestehen keine Einwände.

1. **Bericht der 1. Bürgermeisterin einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist**

Sachverhalt:

1. Schulverbandsumlage an Huglfing für 14 Schüler aus der Gemeinde in Höhe von 16.100,00 €, Schülerbeförderungskosten 23.615,97 €
2. Austausch schadhafter Dachziegel am Rathaus 1.292,63 €
3. Kosten fürs Bachmähen 8.040,00 €
4. Austausch Filter der Luftentfeuchter am Hochbehälter 750,00 €
5. Düngen der Sportplätze 1.059,10 €
6. Baugrunduntersuchung am Umkehrplatz/FF Haus Etting 4.132,28 €
7. Neue Leinwand Rathaus Sitzungssaal 1.487,50 €
8. Beamer und Dokumentenkamera Grundschule Polling 2.145,09 €
9. Akustikdecke für Mittagsbetreuung Schule 6.036,99 €
10. Beschädigter Kanal gereinigt und gefilmt Oderding Dorfstraße 590,84 €
11. Wörthersbach Oderding Schwemmgut geräumt 600,95 €
12. Förderung für die Mittagsbetreuung in Höhe von 3.323,00 €
13. Jahrespacht für Ettinger Weiher wurde bezahlt und Vertrag um ein weiteres Jahr verlängert.
14. Ab 01.09.19 Auszubildender in der Verwaltung
15. 09.09.19 Termin mit der Bayerischen Eisenbahngesellschaft wegen Zugsbindung Bahnhof Polling
16. Gespräch mit den Vertretern des BBV am 11.09.2019
17. Teilnehmersammlung zur vorläufigen Besitzeinweisung Flurneueordnung in Etting 11.09.2019
18. Einweihung Spielplatz Frank-Duveneck-Straße am 13.09.2019 um 13:30 Uhr

19. Für die 3. Krippengruppe wurde zum 01.11.2019 eine Erzieherin eingestellt.
20. 22.10. und 11.12. bleibt Verwaltung wegen interner Fortbildung geschlossen

2. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garagen, Haus West

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich im Umgriff des einfachen Bebauungsplanes Ortskern Oderding. Die Maßgaben des Bebauungsplanes sind erfüllt.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen erteilt werden.

Beschluss:

Das Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

3. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garagen, Haus Ost

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich im Umgriff des einfachen Bebauungsplanes Ortskern Oderding. Die Maßgaben des Bebauungsplanes sind erfüllt.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen erteilt werden.

Beschluss:

Das Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

4. Bauantrag; Nutzungsänderung Atelier in Ferienwohnung und Werkstatt in Physiotherapie-Praxis

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich im Umgriff des einfachen Bebauungsplanes Ortskern Etting. Aufgrund des Beschlusses zur Überarbeitung der Wohneinheiten in den Ortskernbebauungsplänen kann dem Bauvorhaben diesbezüglich eine Befreiung erteilt werden. Es handelt sich rein um eine Nutzungsänderung im Bestand.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung empfiehlt zum eigentlichen Vorhaben und zur Befreiung das Einvernehmen zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt der Empfehlung der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

5. Bauantrag; Gemeinde Polling; Errichtung eines Erweiterungsbaus zur temporären Unterbringung einer Krippengruppe**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben befindet sich südlich angrenzend an die Kindertagesstätte. In Holzständerbauweise werden die Räumlichkeiten für die aufgrund der Anmeldezahlen notwendige weitere Krippengruppe errichtet.

Das Bauvorhaben wurde mit der Fachaufsicht abgestimmt.

Beschluss:

Das Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

6. Bauantrag; Antrag auf Vorbescheid; Ersatzbau für den landwirtschaftlichen Anbau mit Einbau einer Wohnung**Sachverhalt:**

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Für derartige Ersatzbauten und Generierung neuer Wohnflächen ist grundsätzlich eine enge Abstimmung von Kommune und Bauaufsichtsbehörde notwendig.

Diese Abstimmung mit dem Landratsamt ist erfolgt. Aus Sicht des Landratsamtes ist der Einbau einer weiteren Wohneinheit in den Bestand möglich. Dies wurde auch bereits dem Antragsteller und seinem Planer mitgeteilt. Einem Ersatzbau wird die Bauaufsicht nicht zustimmen.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung wäre deshalb das Einvernehmen zu verweigern. Dem Bauherrn steht es selbstverständlich frei, den aktuellen Vorbescheid ans Landratsamt weiterleiten zu lassen.

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt der Empfehlung der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

7. Bauleitplanung; Markt Peißenberg; Aufstellung eines Bebauungsplanes "MTP/BHS-Gelände an der Hochreuther Straße"; Beteiligung der Gemeinde Polling nach § 4 Abs. 2 BauGB**Sachverhalt:**

Mit der Thematik hat sich der Gemeinderat bereits im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange befasst. Damals wurden keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht. Die Situation ist unverändert.

Beschluss:

Es werden keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

8. Finanzangelegenheiten; Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2019

Sachverhalt:

Der Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung liegt dem Gremium vor. Der Nachtragshaushalt wird aufgrund verschiedener Änderungen im Stellenplan, den damit verbundenen Änderungen an den jeweiligen Haushaltspositionen sowie nicht unerheblicher Änderungen bei weiteren Haushaltsstellen angepasst.

Entwurf zur NACHTRAGSHAUSHALTSSATZUNG

Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Polling (Landkreis Weilheim-Schongau)

für das Haushaltsjahr 2019

Auf Grund des Art. 68 ff. der Gemeindeordnung erläßt die Gemeinde folgende Nachtragshaushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird hiermit festgesetzt; er schließt ab im

Verwaltungshaushalt

in den Einnahmen und Ausgaben mit EUR..... **7.714.410**

Vermögenshaushalt

in den Einnahmen und Ausgaben mit EUR..... **2.829.844**

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen oder Investitionsfördermaßnahmen sind nicht vorgesehen.

§ 3

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A)..... **300 v .H.**

b) für die Grundstücke (B)..... **300 v. H**

2.

Gewerbesteuer..... **320 v. H.**

§ 4

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf

EUR..... **800.000** festgesetzt.

§ 5

Gemäß Artikel 67 der Gemeindeordnung des Freistaates Bayern wird für die Förderung des Sports im investiven Bereich nachfolgende Verpflichtungsermächtigung festgesetzt:

Für das Haushaltsjahr 2018 **46.440** Euro, für die 3 Folgejahre jeweils **46.440** Euro.

§6

Diese Nachtragshaushaltssatzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Polling, den.....

Gemeinde Polling

(Siegel)

gez.

Betz, 1. Bürgermeisterin

Beschluss:

Dem vorgelegten Nachtragshaushalt wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die oben im Entwurf abgedruckte Nachtragshaushaltssatzung auszufertigen.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

Beschluss:

Dem geänderten Stellenplan wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

JA: 16

Nein: 0

9. Kunst und Kultur; Städtebaulicher Vertrag der Gemeinde Polling mit der Stiftung STOA169 im Hinblick auf die Errichtung einer Säulenhalle als globales Kunstprojekt auf FINr. 999

Sachverhalt:

Der Vertragsentwurf liegt dem Gremium vor.

Im Rahmen der Diskussion wurden verschiedene Ergänzungswünsche und Änderungswünsche vorgebracht. Die Verwaltung wird diese mit den Juristen abstimmen und einen geänderten Entwurf zur erneuten Diskussion vorlegen.

10. Wünsche und Anträge

Sachverhalt:

GRM Erhard:

- Straßenzustand an der Baustelle am Ringofen
- Sachstand Klosterwirt
- Freischneiden der überhängenden Sträucher und Äste
- Sachstand Gumpe Etting

GRM A. Pröbstl: Geschwindigkeitsmessanlage Otostraße / St.-Andrä-Straße

GRM Th. Loy:

- Ferienprogramm wurde gut angenommen
- Beleuchtung Steinbruchstraße
- Verkehrssicherung im Bereich Weilheimer Straße – Einfahrt Minos
- Halbjährliche Abstimmung des TOPs Wünsche und Anträge

GRM Hecker: Sachstand Achalaich