

	Sitzungs-Nr	Sitzungsdatum	Uhrzeit	Blatt
Sitzungsort / Gremium Tiefenbachhalle Grundschule, Kirchplatz, 82398 Polling <b>Gemeinderat</b>	<b>5.</b>	<b>24.02.2022</b>	<b>19:30 Uhr - 22:05 Uhr</b>	<b>1</b>

### Gremiumsmitglieder

Funktion	Namen der Mitglieder	Anwesenheit und Vertreterregelung
1. Bürgermeister	Martin Pape	
2. Bürgermeister	Andreas Pröbstl	
Gemeinderätin	Brigitte Albrecht	
Gemeinderätin	Petra Buchner	
Gemeinderat	Klaus Hecker	
Gemeinderat	Stefan Loy	
Gemeinderat	Markus Pawlowski	
Gemeinderat	Tobias Schägger	
Gemeinderat	Michael Steininger-Yang	ab TOP 6 (19:52 Uhr)
3. Bürgermeister	Michael Pröbstl	

### Abwesende Teilnehmer

Gemeinderätin	Felicitas Betz	beruflich entschuldigt
Gemeinderat	Robert Erhard	beruflich entschuldigt
Gemeinderat	Ludwig Frankl	beruflich entschuldigt
Gemeinderat	Lukas Fröhschütz	privat entschuldigt
Gemeinderätin	Martina Hawel	privat entschuldigt
Gemeinderat	Stefan Mayr	privat entschuldigt
Gemeinderätin	Ulrike Seeling	privat entschuldigt

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

**Die Beschlussfähigkeit war gegeben.**

## Öffentlicher Teil:

### Tagesordnung

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
3. Bauantrag; Abriss der ehemaligen Hofstelle, Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Garage und Carport; Fl.Nr. 73 und 74 Gem. Etting; Bachstraße 5
4. Bauantrag; Energetische Sanierung eines Einfamilienhauses mit Anbauten und Neubau Garage; Fl.Nr. 1217/9; Am Schafbichl 8
5. Bauantrag; Aufstockung des Dachgeschosses samt Einbau einer Wohnung einschl. Balkonvergrößerung, Umbau der Wohnung im EG und Anbau eines Wintergarten; Fl.Nr. 1824/7; Prälat-Töpsl-Str. 3
6. Finanzangelegenheiten; Haushaltsplan mit Stellenplan für das Jahr 2022
7. Finanzangelegenheiten; Haushaltssatzung für das Jahr 2022
8. Verkehrsangelegenheiten; Auswertung der Messungen des fließenden Verkehrs in Etting
9. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Martin Pape eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer.  
Er stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht.  
Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 10.02.2022 bestehen keine Einwände.

1.	<b>Anträge zur Tagesordnung</b>
2.	<b>Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist</b>

### Sachverhalt:

**Schweigeminute:** BGM Pape bittet die anwesenden GRM und Gäste um eine Schweigeminute für die dramatischen politischen Entwicklungen in der Ukraine. Es ist ein schwarzer Tag für Europa! Unsere Gedanken sind bei den Menschen in der Ukraine.



**Bericht:**

- M-NET-Rückbau MFG im Gemeindegebiet
- Impfaktion Late-Night in Oderding am 23.02.2022
- Sitzungen ab 10.03. wieder im Dorfgemeinschaftshaus Oderding
- Sturmschäden – glimpflich im Gemeindegebiet
- Tiefenbachhalle gesperrt in KW 9 wegen Montage der neuen Fensterantriebe
- Bericht Vorstandssitzung öffentlich Teilnehmergeinschaft Etting vom 18.02.2022

**Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen sind:**

- Vergabe des Gewerks VE10; Außenfenster Holz-Aluminium (Fa. Baumgartner, Penzberg)
- Vergabe des Gewerks VE11; Außenfenster und Türen Alu (Fa. Baumgartner, Penzberg)
- Vergabe des Gewerks VE26; Elektroinstallation (Fa. Schöffmann, Weilheim)

<b>3.</b>	<b>Bauantrag; Abriss der ehemaligen Hofstelle, Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Garage und Carport; Fl.Nr. 73 und 74 Gem. Etting; Bachstraße 5</b>
-----------	--

**Sachverhalt:**

Der Antrag liegt dem Gremium vor.

Das Vorhaben liegt im Umgriff des einfachen Bebauungsplanes Ortskern Etting.

Es ist nach § 34 BauGB zu beurteilen.

**Beschlussempfehlung:**

Aus Verwaltungssicht kann das Einvernehmen erteilt werden.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 9**

**Nein: 0**

<b>4.</b>	<b>Bauantrag; Energetische Sanierung eines Einfamilienhauses mit Anbauten und Neubau Garage; Fl.Nr. 1217/9; Am Schafbichl 8</b>
-----------	---

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Art und Maß der baulichen Nutzung fügen sich in die nähere Umgebung ein.

**Beschlussempfehlung:**

Das Bauvorhaben soll aus städtebaulichen Gründen im Bauausschuss vorberaten werden.

**Beschluss:**

Der Bauantrag wird an den Bauausschuss zur Vorberatung verwiesen.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 9**

**Nein: 0**

5.	<b>Bauantrag; Aufstockung des Dachgeschosses samt Einbau einer Wohnung einschl. Balkonvergrößerung, Umbau der Wohnung im EG und Anbau eines Wintergarten; Fl.Nr. 1824/7; Prälat-Töpsl-Str. 3</b>
----	--

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben ist nach § 34 BauGB zu beurteilen.

**Beschlussempfehlung:**

Aus Verwaltungssicht kann das Einvernehmen erteilt werden.

**Beschluss:**

Das Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 9**

**Nein: 0**

6.	<b>Finanzangelegenheiten; Haushaltsplan mit Stellenplan für das Jahr 2022</b>
----	---

**Sachverhalt:**

Der Haushaltsplan wurde am 17.02.2022 vorberaten. Der Stellenplan wurde hier auch vorgestellt. Die aus der Beratung resultierenden Änderungen wurden eingearbeitet und dem Gemeinderat übermittelt.

**BGM Pape** erläutert die Eckdaten des Haushaltsplanes mit Stellenplan 2022.

**-Gemeinde Polling- -Haushalt 2022-**

Gesamthaushalt	15,24 Millionen €
davon Verwaltungshaushalt	9,15 Millionen €
davon Vermögenshaushalt	6,08 Millionen €

Einnahmen (Verwaltungshaushalt):

u.a.	
Einkommensteuer	2.558.202 €
Gewerbesteuer	1.308.000 €
Grundsteuer A und B	412.000 €
Schlüsselzuweisungen	759.812 €
Sonstige Steuern/Zuweisungen	499.017 €
Wasser-/Kanalgebühren	462.784 €
Kindertageseinrichtungen	1.277.665 €

Ausgaben (Verwaltungshaushalt):

u.a.	
Kreisumlage	2.255.782 €
Gewerbesteuerumlage	115.810 €
Personalkosten	2.177.344 €
Kindertageseinrichtungen	1.265.169 €
Straßen-/Wegeunterhalt	128.000 €
Gebäude-/Grundstücksunterhalt	411.580 €
Zuführung zum Vermögenshaushalt	348.663 €

Einnahmen (Vermögenshaushalt):

u.a.	
Verkauf Gewerbegrund	589.000 €
Verkauf Liegenschaften	1.300.000 €
Herstellungsbeiträge Wasser	412.779 €
Herstellungskostenbeiträge Kanal	483.286 €
Investitionszuschüsse	126.500 €

Ausgaben (Vermögenshaushalt):

u.a.	
Feuerwehrhaus Etting (Bauphase)	2.000.000 €
KiTa-Erweiterung (Planung)	200.000 €
Umbau Schulgebäude	334.000 €
Hochwasserschutz (Planung)	220.000 €
Straßenbau	870.500 €
Erschließung Gewerbegebiet	1.018.463 €
Tilgung Kredite	95.099 €

---

Schuldenstand zum 01.01.2022	1.070.535 € / 3.810 Ew
Schulden pro Kopf	281 €
Schuldenstand zum 31.12.2022	975.436 € / 3.810 Ew
Schulden pro Kopf	256 €

---

Stand Rücklagen 01.01.2022	3.108.627 €
geplante Entnahme	2.587.638 €
voraus. Stand Rücklagen 31.12.2022	520.989 €

**GRM Hecker** stimmt gegen den Haushaltsplan für das Jahr 2022, weil er den Verkauf von Liegenschaften während der Niedrigzins-Phase kritisch sieht, da in den Grundstücken durchaus Potential steckt, das seiner Meinung nach langjährig genutzt werden sollte.

Kreditaufnahmen hätten zwangsläufig die Genehmigung des Haushalts durch das Landratsamt zur Folge. Sollten diese im Nachhinein unumgänglich sein, muss ein Nachtragshaushalt beschlossen werden.

Im Wirtschaftsausschuss soll über die Erhöhung einzelner Gebühren beraten werden.

**Beschluss:**

Dem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 mit Stellenplan wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis****JA: 9****Nein: 1**

**Sachverhalt:**

Die Daten werden nach Einarbeitung der Ergebnisse aus der Haushaltsvorberatung entsprechend ergänzt. Mit dem Haushaltsplan muss die Haushaltssatzung beschlossen werden.

**Entwurf zur HAUSHALTSSATZUNG**

**Haushaltssatzung der Gemeinde Polling ( Landkreis Weilheim-Schongau )  
für das Haushaltsjahr 2022**

Auf Grund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde folgende Haushaltssatzung:

**§ 1**

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit festgesetzt; er schließt ab im

**Verwaltungshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit EUR **9.154.818,-**

**Vermögenshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit EUR **6.089.770,-**

**§ 2**

Kreditaufnahmen für Investitionen oder Investitionsfördermaßnahmen sind nicht vorgesehen.

**§ 3**

Die Steuersätze ( Hebesätze ) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer**

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe ( A ) **300 v.H.**

b) für die Grundstücke ( B ) **300 v.H.**

**2. Gewerbesteuer**

**320 v.H.**

§ 4

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf

EUR **800.000,-** festgesetzt.

§ 5

Die Haushaltssatzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Polling, den.....

Gemeinde Polling

gez.

( Siegel )

Pape, 1.Bürgermeister

**GRM Hecker** stimmt gegen den Haushaltsplan für das Jahr 2022, weil er den Verkauf von Liegenschaften während der Niedrigzins-Phase kritisch sieht, da in den Grundstücken durchaus Potential steckt, das seiner Meinung nach langjährig genutzt werden sollte.

Kreditaufnahmen hätten zwangsläufig die Genehmigung des Haushalts durch das Landratsamt zur Folge. Sollten diese im Nachhinein unumgänglich sein, muss ein Nachtragshaushalt beschlossen werden.

Im Wirtschaftsausschuss soll über die Erhöhung einzelner Gebühren beraten werden.

**Beschluss:**

Die Haushaltssatzung wird analog zum vorstehenden Entwurf beschlossen.

**Abstimmungsergebnis**

**JA: 9**

**Nein: 1**

8.	<b>Verkehrsangelegenheiten; Auswertung der Messungen des fließenden Verkehrs in Etting</b>
----	--

**Sachverhalt:**

Die Auswertung der Messung des fließenden Verkehrs in der Otostraße und Sankt-Andrä-Straße in Etting liegen vor. Aufgrund von Witterungseinflüssen kann es vorkommen, dass zeitweise keine Messungen erfasst wurden (geringer Akkulebensdauer bei niedrigen Außentemperaturen).

Der größte Anteil der Fahrzeuge in der Sankt-Andrä-Straße fährt mit 40-45 km/h durch die Straße. In der Otostraße wird deutlich zu schnell gefahren, die meisten Fahrzeuge passieren diese Straße mit 50-55 km/h. Im Ortsteil Etting soll eine Geschwindigkeitsmessanlage mit Smiley installiert werden um den Verkehr zu Entschleunigung. Eine Garantie, dass sich der dadurch beruhigt stellt diese Maßnahme allerdings nicht dar, wie die Verkehrssituation auf dem Kirchplatz zeigt. Hierfür wird das Gespräch mit dem KDZ gesucht, um entsprechende Verkehrsteilnehmer mit einem Bußgeld zu belangen.

Ein Verkehrskonzept für das gesamte Gemeindegebiet steht bereits auf der Agenda. Es muss lediglich die Terminbestätigung der teilnehmenden Behörden abgewartet werden.

9.	<b>Wünsche und Anträge</b>
----	----------------------------

**Sachverhalt:**

**GRM Buchner:** Berichtet über Trampelpfade im FFH-Gebiet die aufgrund eines Wegweisers zur STOA der ins Nichts führt entstanden sind.

**GRM Loy:** Findet es enttäuschend dass auf der Gemeinderatssitzung, in welcher der alte Haushalt verabschiedet wird sechs Gemeinderatsmitglieder u.a. eines Wahlvorschlages fehlen.

**GRM Hecker:** Bittet um die Reparatur der Frostschäden auf den gemeindlichen Straßen.

**GRM Pawlowski:** Berichtet von einer Bodenabsenkung in der Weilheimer Straße auf Höhe der Alten Ziegelei. *Dies ist auf das Entfernen eines Baumes zurückzuführen. Nachdem es sich hier um eine Staatsstraße handelt, liegt die Zuständigkeit beim staatlichen Bauamt Weilheim.*