

	Sitzungs-Nr	Sitzungsdatum	Uhrzeit	Blatt
Sitzungsort / Gremium Dorfgemeinschaftshaus Oderding, Dorfstr. 37, 82398 Polling-Oderding Gemeinderat	6.	10.03.2022	19:30 Uhr - 21:35 Uhr	1

Gremiumsmitglieder

Funktion	Namen der Mitglieder	Anwesenheit und Vertreterregelung
1. Bürgermeister	Martin Pape	
2. Bürgermeister	Andreas Pröbstl	
Gemeinderätin	Petra Buchner	
Gemeinderat	Ludwig Frankl	
Gemeinderat	Lukas Frühschütz	
Gemeinderätin	Martina Hawel	
Gemeinderat	Klaus Hecker	
Gemeinderat	Stefan Loy	
Gemeinderat	Stefan Mayr	
Gemeinderat	Markus Pawlowski	
Gemeinderat	Tobias Schägger	
Gemeinderätin	Ulrike Seeling	
Gemeinderat	Michael Steininger-Yang	
3. Bürgermeister	Michael Pröbstl	

Abwesende Teilnehmer

Gemeinderätin	Brigitte Albrecht	privat entschuldigt
Gemeinderätin	Felicitas Betz	beruflich entschuldigt
Gemeinderat	Robert Erhard	privat entschuldigt

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Öffentlicher Teil:

Tagesordnung

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
3. Bauantrag; Abbruch des best. Wohnhauses mit Nebengebäude und Neubau eines Wohngebäudes mit 2 Wohneinheiten und Carport; Fl.Nr. 1664/2; Jakobifeldweg 7
4. Bauleitplanung; 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes - nördlich der Wörther Straße; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
5. Grundstücksangelegenheiten; Antrag auf Baumfällung wg. BV Dorfstraße 16; Fl.Nr. 12 Gem. Oderding
6. Landesentwicklungsprogramm; Verordnung zur Änderung der Verordnung über das LEP Bayern; Beteiligungsverfahren zum Entwurf vom 14.12.2021
7. Ortsrecht; Neufassung Satzung Kindertageseinrichtungen Gemeinde Polling;
8. Ortsrecht; Neufassung Gebührensatzung Kindertagesstätte
9. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Martin Pape eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer.
Er stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht.
Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 24.02.2022 bestehen keine Einwände.

1.	Anträge zur Tagesordnung
----	---------------------------------

Sachverhalt:
Keine

2.	Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
----	---

Sachverhalt:

- Ortstermin Naturkindergarten
Zum geplanten Naturkindergarten des Vereins Natürlich e.V. hat ein Ortstermin am Schafbichl mit den Behördenvertretern stattgefunden.
- Fenster Rathaus Austausch
Der Austausch der Fenster im 1. OG des Rathauses (Sitzungssaal, Gang, Küche, Lager) ist abgeschlossen
- Reinigung GS/TBH/KiTa
Seit 07.03. hat die Fa. Wurscher aus Peißenberg die Reinigung der Grundschule und Tiefenbachhalle übernommen. Die Reinigung der Kindertagesstätte übernimmt bis 31.03. die Reinigungskraft aus dem Rathaus.
- Förderung Grundschule Digitalisierung
Die Regierung von Oberbayern hat die Zuwendung für Investitionsmaßnahmen im Förderprogramm „digitale Bildungsinfrastruktur an bayerischen Schulen“ (dBIR) in Höhe von 48.735,- € an die Gemeinde ausgezahlt.
- Verleihung des Kulturpreises an Ulrike Gänswein und Michael Kreuter

Der Kulturpreis der Gemeinde Polling wurde auf Wunsch der Geehrten im nur kleinen Rahmen durch den Kulturbeauftragten Michael Jarnach und 1. BGM Martin Pape an Ulrike Gänswein und Michael Kreuter überreicht.

3.	Bauantrag; Abbruch des best. Wohnhauses mit Nebengebäude und Neubau eines Wohngebäudes mit 2 Wohneinheiten und Carport; Fl.Nr. 1664/2; Jakobifeldweg 7
----	---

Sachverhalt:

Der Antrag liegt dem Gremium vor. Das Bauvorhaben liegt im Umgriff des qualifizierten B-Planes Dr. Wallner Str.

Zu seiner Umsetzung ist die Befreiung hinsichtlich der Mindestgrundstücksfläche notwendig. Diese wurde den ehemaligen Grundstückseigentümern bereits im Vorfeld von der Gemeinde zugesichert. Das Grundstück hat 661m². Die Mindestgrundstücksfläche beträgt für eine Bebauung mit einem Zweifamilienhaus lt. B-Plan aus dem Jahr 1986 800m².

Beschlussempfehlung:

Nachdem es sich hier um eine sinnvolle Nachverdichtung handelt sollte dem Bauvorhaben das Einvernehmen erteilt werden und damit auch die Zustimmung zur Befreiung gegeben werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt der Empfehlung der Verwaltung. Das Einvernehmen, sowie die Zustimmung zur Befreiung wird erteilt. Die Stellplätze sind nachzuweisen.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

4.	Bauleitplanung; 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes - nördlich der Wörther Straße; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
----	--

Sachverhalt:

Die Planungsunterlagen liegen dem Gremium vor.

Beschlussempfehlung:

Aus Verwaltungssicht sind keine Anmerkungen oder Einreden veranlasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt der Empfehlung der Verwaltung.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

5.	Grundstücksangelegenheiten; Antrag auf Baumfällung wg. BV Dorfstraße 16; Fl.Nr. 12 Gem. Oderding
----	---

Sachverhalt:

Der Antrag liegt dem Gremium vor.

Beschluss:

Vor einer letztlichen Entscheidung ist ein Gutachten hinsichtlich des Zustandes des Baumes vorzulegen. Die Gemeinde ist bei der Wahl des Gutachters zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis**JA: 14****Nein: 0**

6.	Landesentwicklungsprogramm; Verordnung zur Änderung der Verordnung über das LEP Bayern; Beteiligungsverfahren zum Entwurf vom 14.12.2021
-----------	---

Sachverhalt:

Der Bayerische Ministerrat hat in seiner Sitzung am 14. Dezember 2021 den Entwurf der Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP-E) zustimmend zur Kenntnis genommen. Die Regionalen Planungsverbände, sowie die Gemeinden, Städte und Landkreise sind bei der Änderung des LEP beteiligt und haben die Möglichkeit, zum Fortschreibungsentwurf einschließlich Umweltbericht

bis zum 1. April 2022

gegenüber dem Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie Stellung zu nehmen.

Bitte senden Sie einen Abdruck Ihrer Stellungnahme an den Planungsverband Region Oberland, da wir diese ggf. als Grundlage für unsere eigene Stellungnahme verwenden werden.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung kann sich die Gemeinde Polling vollinhaltlich den Äußerungen des Bayerischen Gemeindetags anschließen.

Beschluss:

Der Gemeinderat folgt der Verwaltungsempfehlung. Diese wird beauftragt die Entscheidung weiterzuleiten.

Abstimmungsergebnis**JA: 14****Nein: 0**

7.	Ortsrecht; Neufassung Satzung Kindertageseinrichtungen Gemeinde Polling;
-----------	---

Sachverhalt:

Der geänderte Satzungsentwurf liegt dem Gremium vor.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung sollte mit der Ausfertigung beauftragt werden.

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt. Bei den Abholzeiten aus der Kita ist zu ergänzen: Soweit die Kinder am Mittagessen teilnehmen.

Abstimmungsergebnis

JA: 12

Nein: 2

8.	Ortsrecht; Neufassung Gebührensatzung Kindertagesstätte
-----------	--

Sachverhalt:

Der geänderte Satzungsentwurf liegt dem Gremium vor.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung sollte mit der Ausfertigung beauftragt werden.

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

9.	Wünsche und Anträge
-----------	----------------------------

Sachverhalt:

Keine