

	Sitzungs-Nr	Sitzungsdatum	Uhrzeit	Blatt
Sitzungsort / Gremium Dorfgemeinschaftshaus Oderding, Dorfstr. 37, 82398 Polling-Oderding Gemeinderat	10.	12.05.2022	19:30 Uhr - 22:35 Uhr	1

Gremiumsmitglieder

Funktion	Namen der Mitglieder	Anwesenheit und Vertreterregelung
1. Bürgermeister	Martin Pape	
2. Bürgermeister	Andreas Pröbstl	
3. Bürgermeister	Michael Pröbstl	
Gemeinderätin	Brigitte Albrecht	
Gemeinderätin	Felicitas Betz	
Gemeinderat	Robert Erhard	
Gemeinderat	Ludwig Frankl	
Gemeinderat	Lukas Frühschütz	
Gemeinderätin	Martina Hawel	
Gemeinderat	Klaus Hecker	
Gemeinderat	Stefan Loy	
Gemeinderat	Stefan Mayr	
Gemeinderat	Markus Pawlowski	
Gemeinderat	Tobias Schägger	ab 19:50 Uhr zur Vereidigung Christopher Daniels
	Christopher Daniels	als Mitglied zu vereidigen Stimmberechtigt ab TOP 4

Abwesende Teilnehmer

Gemeinderätin	Ulrike Seeling	privat entschuldigt
Gemeinderat	Michael Steininger-Yang	beruflich entschuldigt

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Öffentlicher Teil:

Tagesordnung

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
3. Gemeinderat; Vereidigung von Herrn Christopher Daniels als Nachrücker aus der CSU
4. Bauantrag; Genehmigungsfreistellung, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport; Fl.Nr. 1217/42 Gem. Polling
5. Bauantrag; Neubau einer Reihenhausanlage mit Garagen; Fl.Nr. 1655/1 Gem. Polling; Brunnlachenweg 1
6. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage Haus 1; Fl.Nr. 1654/1; Brunnlachenweg
7. Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage Haus 2; Fl.Nr. 1654/1; Brunnlachenweg
8. Bauleitplanung; Bebauungsplan Weilheimer Straße weiteres Vorgehen
9. Ortsrecht; Neufassung der Gebührensatzung der Kindertagesstätte
10. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Martin Pape eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer.
Er stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht.

1.	Anträge zur Tagesordnung
----	---------------------------------

Sachverhalt:

GRM Betz: Stellt den Antrag Top 16. Öffentlich zu behandeln. *Bgm. Pape erklärt, dass er in seinem Bericht über das Thema informieren wird.*

GRM Hecker: Stellt den Antrag Top 11. Öffentlich zu behandeln. *Die Verwaltung erklärt, dass dieser Top noch nicht öffentlich zu behandeln ist.*

2.	Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
----	---

Sachverhalt:

- Brand/Explosion in Oderding am Donnerstag, 12.05.2022.
Dank an alle eingesetzten Feuerwehrkräfte aus Oderding, Polling und Peißenberg
- Hospiz – Besuch Ministerpräsident Markus Söder und Bischof Bertram Maier in Polling
- Der erste Kreuzmarkt nach zwei Jahren Abstinenz konnte bei sehr schönem Wetter erfolgreich durchgeführt werden
- Die Ettinger Dorfgemeinschaft hat am 08.05.2022 den neuen Maibaum sicher aufgestellt
- Am 30.04.2022 wurde die Eichenpflanzung zu Ehren Joseph Beuys am Pollinger Kirchplatz durchgeführt. Die Standortentscheidung wurde auf dem Verwaltungsweg getroffen. Ein entsprechender Kooperationsvertrag mit der Stiftung Maximum liegt vor. Die Behandlung des Top 16 (sh. Anträge zur Tagesordnung) ist damit obsolet.
- Der Umbau im Eingangsbereich des Rathauses geht zügig voran.

Abstimmungsergebnis**JA: 0****Nein: 15**

6.	Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage Haus 1; Fl.Nr. 1654/1; Brunnlachenweg
-----------	--

Sachverhalt:

Streng genommen handelt es sich bei diesem und dem nächsten TOP um ein Bauvorhaben, Bau eines Einzelhauses mit vertikaler Teilung. Die Stellplätze sind nicht in ausreichender Zahl nachgewiesen.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen nicht erteilt werden.

Beschluss:

Das Einvernehmen wird verweigert.

Abstimmungsergebnis**JA: 0****Nein: 15**

7.	Bauantrag; Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage Haus 2; Fl.Nr. 1654/1; Brunnlachenweg
-----------	--

Sachverhalt:

Streng genommen handelt es sich bei diesem und dem vorhergehenden TOP um ein Bauvorhaben, Bau eines Einzelhauses mit vertikaler Teilung. Die Stellplätze sind nicht in ausreichender Zahl nachgewiesen.

Beschlussempfehlung:

Aus Sicht der Verwaltung kann das Einvernehmen nicht erteilt werden.

Beschluss:

Das Einvernehmen wird verweigert.

Abstimmungsergebnis**JA: 0****Nein: 15**

8.	Bauleitplanung; Bebauungsplan Weilheimer Straße weiteres Vorgehen
-----------	--

Sachverhalt:

Der Bebauungsplanentwurf wurde hinsichtlich der vom Gemeinderat gewünschten Änderungen angepasst und liegt dem Gremium vor. Es gilt zu entscheiden, ob das Verfahren fortgesetzt wird und die Verwaltung entsprechend beauftragt wird.

Beschluss:

Die Maßgaben sind dahingehend zu verändern, dass im Plangebiet ein Spielplatz zu ergänzen ist. Die Einheitenzahl wird auf 15 festgesetzt und dies unabhängig von der Nutzung.

GRM Loy: Bittet aufzunehmen, dass er gegen das Vorhaben gestimmt hat, weil ihm in erster Linie die Festsetzungen nicht detailliert genug sind und weit genug gehen.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Änderungen das Verfahren weiter fortzusetzen.

Abstimmungsergebnis

JA: 11

Nein: 4

9.	Ortsrecht; Neufassung der Gebührensatzung der Kindertagesstätte
----	--

Sachverhalt:

Der Entwurf liegt dem Gremium vor.

Beschluss:

Die Neufassung der Gebührensatzung der Kindertagesstätte wird zum vorstehenden Entwurf zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die Satzung auszufertigen.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 1

10.	Wünsche und Anträge
-----	----------------------------

Sachverhalt:

GRM Frühschütz: Erkundigt sich nach einem Termin für eine Verkehrsschau. *Es wurden schon Termine angesetzt, die aber auf Grund des geplanten G7-Gipfels seitens der Polizei wieder verworfen wurden. Es wird weiterhin nach einem geeigneten Termin gesucht.*

GRM Pawlowski: Berichtet von einer Beschilderungsänderung im Eisenschmiedweg / Bischof-Egilbert-Weg. *Es wurde in Absprache mit der Polizei, ein falsch angebrachtes Verkehrsschild berichtigt.*

GRM Hecker: Macht darauf aufmerksam, dass die Beschilderung Ecke Georg-Rückert-Straße – Propst-Hartl-Straße falsch geschrieben ist. Des Weiteren wird berichtet, dass er sich im Namen der Gemeinde bei den ehrenamtlichen Helfern des Naturschutzes (Amphibienwanderung Obermühlstraße) bedankt hat. Er bittet für den Zaun der Naturschützer einen geeigneten Platz im Bauhof zu finden, damit diese ihn jedes Jahr leichter zur Verfügung haben. Er bittet zu überlegen, ob man in der Gemeinde eine sog. Spielplatzsatzung einführen sollte. Weiterhin berichtet er, dass immer wieder KFZ den Weg zwischen Propst-Hartl Str. und Parkplatz EDEKA nutzen.

Die Verwaltung wird sich mit dem Grundstückseigentümer ins Benehmen setzen, nachdem es sich hier um eine private Fläche handelt.