

| | Sitzungs-Nr | Sitzungsdatum | Uhrzeit | Blatt |
|---|-------------|-------------------|----------------------------------|----------|
| Sitzungsort / Gremium Sitzungssaal (nicht barrierefrei), Kirchplatz 11, 82398 Polling Gemeinderat | 8. | 20.04.2023 | 19:30 Uhr - 20:30 Uhr | 1 |

Gremiumsmitglieder

| Funktion | Namen der Mitglieder | Anwesenheit und Vertreterregelung |
|------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1. Bürgermeister | Martin Pape | |
| 2. Bürgermeister | Andreas Pröbstl | |
| 3. Bürgermeister | Michael Pröbstl | |
| Gemeinderätin | Brigitte Albrecht | anwesend ab TOP 4 / 19:35 Uhr |
| Gemeinderat | Christopher Daniels | |
| Gemeinderat | Robert Erhard | |
| Gemeinderat | Ludwig Frankl | |
| Gemeinderätin | Martina Hawel | |
| Gemeinderat | Klaus Hecker | |
| Gemeinderat | Stefan Loy | |
| Gemeinderat | Stefan Mayr | |
| Gemeinderat | Markus Pawlowski | |
| Gemeinderat | Tobias Schägger | |
| Gemeinderätin | Ulrike Seeling | |
| Gemeinderat | Michael Steininger-Yang | anwesend ab TOP 13 / 20:05 Uhr |

Abwesende Teilnehmer

| | | |
|---------------|------------------|---------------------|
| Gemeinderätin | Felicitas Betz | privat entschuldigt |
| Gemeinderat | Lukas Frühschütz | privat entschuldigt |

Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Öffentlicher Teil:

Tagesordnung

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist
3. Gemeinderat; Genehmigung vorhergegangener Niederschriften
4. Bauantrag; Antrag auf Vorbescheid, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern, Fl.Nr. 5/4, 5/6 der Gem. Etting
5. Bauantrag; Antrag auf Genehmigungsfreistellung, bauliche Änderung an der Doppelhaushälfte, Johann-Baader-Str. 6, Polling;
6. Bauantrag; Antrag auf Baugenehmigung; Erweiterung landwirtschaftliche Maschinenhalle; Fl.Nr. 272, 273, Gem. Etting
7. Bauantrag; Antrag auf Baugenehmigung; Ersatzbau für die Erweiterung der zwei bestehenden Wohneinheiten, Fl.Nr. 95+96; Otostr. 1, Etting;
8. Bauleitplanung; Markt Peißenberg; 1. vereinfachte Änderung des B-Planes "PKG-Gelände an der Hochreuther Straße"
9. Bauleitplanung; Antrag auf Änderung B-Plan "Etting Nord-West"
10. Ortsrecht; Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts; Änderung
11. Rechtspflege; Benennung der Bewerber/innen für das Schöffenam 2024-2028
12. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Martin Pape eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die anwesenden Gremiumsmitglieder und Zuhörer.
Er stellt fest, dass ordnungsgemäß Einladung erging und Beschlussfähigkeit besteht.
Gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 30.03.2023 bestehen keine Einwände.

| | |
|----|---------------------------------|
| 1. | Anträge zur Tagesordnung |
|----|---------------------------------|

| | |
|----|---|
| 2. | Bericht des 1. Bürgermeisters einschließlich der Beschlüsse für die zwischenzeitlich der Grund für die Nichtöffentlichkeit weggefallen ist |
|----|---|

Sachverhalt:

- Maibaum 1. Mai – Parkplatzregelung für Schule, Kindertagesstätte und Rathaus
- Hl. Kreuzfest 3. Mai
- Frau Jasmin Schreiner besucht den Lehrgang zur Standesbeamtin
- Nachruf Herr Marcel Dehlinger aus unserer Partnergemeinde Etting in Lothringen
In stiller Trauer nehmen wir Abschied von Herrn Marcel Dehlinger, ehemals stellvertretender Bürgermeister unserer Partnergemeinde Etting in Lothringen.

Marcel Dehlinger war gemeinsam mit Herrn Bürgermeister Krämer eine der tragenden Persönlichkeiten unserer Partnergemeinde und engagierte sich stets für seinen Heimatort. So brachte er sich zum Beispiel als langjähriger Gemeinderat in die Belange der Gemeinde mit ein. Mitte der 70er Jahre war die partnerschaftliche Beziehung zwischen den beiden Gemeinden Vorreiter in Sachen grenzüberschreitende Partnerschaft zwischen Deutschland und Frankreich. Vom ersten Besuch an war eine sympathische Stimmung

tonangebend, so entwickelten sich viele besondere Freundschaften zwischen den bayrischen und französischen Familien, die bis heute bestehen.



| | |
|----|--|
| 3. | Gemeinderat; Genehmigung vorhergegangener Niederschriften |
|----|--|

Sachverhalt:

Gegen das Protokoll vom 30.03.2023 bestehen keine Einwände.

| | |
|----|--|
| 4. | Bauantrag; Antrag auf Vorbescheid, Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern, Fl.Nr. 5/4, 5/6 der Gem. Etting |
|----|--|

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplanes „Ortskern Etting“ und richtet sich daher nach § 34 Abs. 1 BauGB. Das Bauvorhaben entspricht dessen Festsetzungen. Die erforderlichen Stellplätze/Garagen sind auf der Fl.Nr. 5/6 der Gem. Etting ausgewiesen und grenzen damit direkt an die B2. Da eine Zufahrt über die B2 zu diesen Stellplätzen/Garagen unmöglich ist, ist entweder eine dingliche Sicherung oder eine Verschmelzung der beiden Flurstücke nötig.

Beschlussempfehlung:

Die Erteilung des Einvernehmens wird empfohlen unter der Maßgabe, die Zufahrt zu den Stellplätzen zu sichern. Weitere öffentlich-rechtliche Vorschriften, wie etwa das Bundesfernstraßengesetz sind nicht Gegenstand der Prüfung durch die Gemeinde Polling.

Beschluss:

Die Angelegenheit wird zur Vorberatung an den Bauausschuss verwiesen.

Abstimmungsergebnis

JA: 9

Nein: 5

| | |
|-----------|--|
| 5. | Bauantrag; Antrag auf Genehmigungsfreistellung, bauliche Änderung an der Doppelhaushälfte, Johann-Baader-Str. 6, Polling; |
|-----------|--|

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Johann-Baader-Straße“ und richtet sich daher nach § 30 Abs. 1 BauGB. Es handelt sich um bauliche Änderungen im Innenbereich sowie marginale bauliche Änderungen des Eingangsbereichs. Die Festsetzungen des Bebauungsplans werden eingehalten.

Beschlussempfehlung:

Die Erteilung der Genehmigungsfreistellung wird empfohlen.

Beschluss:

Die Genehmigungsfreistellung wird erteilt.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

| | |
|-----------|---|
| 6. | Bauantrag; Antrag auf Baugenehmigung; Erweiterung landwirtschaftliche Maschinenhalle; Fl.Nr. 272, 273, Gem. Etting |
|-----------|---|

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich und richtet sich nach § 35 Abs. 1 BauGB. Es handelt sich um die Erweiterung einer bereits bestehenden landwirtschaftlichen Maschinenhalle. Das Gesamtvorhaben befindet sich auf zwei Flurnummern, die denselben Eigentümer aufweisen.

Beschlussempfehlung:

Unter Maßgabe der Privilegierung gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB wird die Erteilung des Einvernehmens empfohlen.

Beschluss:

Unter Maßgabe der Privilegierung gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB erfolgt die Erteilung des Einvernehmens.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

| | |
|-----------|---|
| 7. | Bauantrag; Antrag auf Baugenehmigung; Ersatzbau für die Erweiterung der zwei bestehenden Wohneinheiten, Fl.Nr. 95+96; Otostr. 1, Etting; |
|-----------|---|

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB) sowie im Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplanes „Ortskern Etting“. Es handelt sich um einen Ersatzbau von Stall und Tenne für den Ausbau der bestehenden zwei Wohneinheiten. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.

Ein Antrag auf Abweichung bezüglich der Abstandsflächen wurde gestellt.

GRM Albrecht hat aufgrund des Art. 49 GO an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Abstimmungsergebnis

JA: 10

Nein: 3

| | |
|-----|---|
| 10. | Ortsrecht; Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts; Änderung |
|-----|---|

Sachverhalt:

In der Satzung muss unter §3 Abs.4 folgender Text geändert werden:

(4) Die ehrenamtlichen Gemeinderatsmitglieder erhalten für auswärtige Tätigkeit Reisekosten und Tagegelder nach den Sätzen ~~der Stufe B~~ **Art.4** des Bayerischen Reisekostengesetzes.

Beschluss:

Die Verwaltung wird mit der Ausfertigung der Änderung beauftragt.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

| | |
|-----|---|
| 11. | Rechtspflege; Benennung der Bewerber/innen für das Schöffenamtsamt 2024-2028 |
|-----|---|

Sachverhalt:

Zur Vorbereitung der Sitzungen der Schöffengerichte und Strafkammern werden im Jahr 2023 die Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028 gewählt. Um die entsprechende Verteilung der Schöffenamtsämter auf den Gerichtsbezirk des Amtsgericht Weilheim i.OB zu gewährleisten sind von der Gemeinde Polling zwei Bewerber für das Schöffenamtsamt zu nennen.

Beschluss:

Gegen die Bewerber bestehen keine Bedenken, die Verwaltung wird beauftragt die Vorschlagsliste mit allen 8 Bewerbern/innen aufzustellen.

Abstimmungsergebnis

JA: 14

Nein: 0

| | |
|-----|----------------------------|
| 12. | Wünsche und Anträge |
|-----|----------------------------|